



Plaatselijk Belang Oosterzee

Vereniging Plaatselijk Belang Oosterzee (PBO)

Algemene Leden Vergadering

Gehouden: **donderdag 4 april 2019 om 20:00 uur**

Plaats: **Café Tjeukemeer**, Oosterzee

Voorzitter: Toine Trommelen

Concept Verslag

(door bestuur PBO dd 25april2019 akkoord bevonden voor plaatsing op de website)

Aanwezigen: volgens de presentielijst zijn er in totaal 50 aanwezigen.

Namens het bestuur: Toine Trommelen (voorzitter), Meindert Boon (penningmeester), Jan Wever, Anne Hoekstra en Guus Verhoef (aantekeningen);

Namens de gemeente: wethouder mevr. Luciënne Boelsma, dorpencoördinator Hendrik Hoekstra, wijkbeheerder Wietze v/d Duim en planmedewerker Marcus Noordmans;

Namens de gemeenteraadsfracties: vertegenwoordigers van PvdA, FNP, CU, CDA.

Namens DFMopGlas: Jaap Bosma en Anja Rombouts. Namens de Aanjagers: Frans Heesen.

Afbericht: Roel en Riekje Boon, Peter Teeseling, Co Busman en Lyaemer Wonen, Wilma Hoekstra.

1. Opening, mededelingen en vaststellen agenda

Toine opent om 20:05 de vergadering met een woord van welkom aan de aanwezigen. Hij noemt de afberichten. Hij verwelkomt met name onze gasten en de aan Plaatselijk Belang Oosterzee deelnemende vrijwilligers.

Hij noemt dat de agenda zo is ingericht dat het bestuur van PBO voor de pauze onze dorpsbewoners informeert over een aantal onderwerpen, waarbij het vooral de bedoeling is om als dorpsbewoners met de sprekers in gesprek te gaan. Niet leden zijn hierbij van harte welkom.

De agenda wordt vastgesteld.

2. Gasten

2a. Gemeente De Fryske Marren

- Oosterzee-West:

- Marcus Noordmans (amtenaar DFM) zegt dat een nieuw ontwerp is doorgerekend. Eerder is er een grote financiële 'min' op het project berekend, waardoor eigenlijk niet tot verdere planontwikkeling kon worden gekomen. Op verzoek van Plaatselijk Belang Oosterzee is men nogmaals met de gemeente om tafel gekomen en is men tot het nu voorliggende plan van vooreerst 9 woningen gekomen. De woningen liggen nu in de buurt van de Herenweg, zodat maar een deel van de kosten van de weg in het plan hoeft te worden meegerekend. In een tweede fase, wanneer deze 9 woningen goed verkopen kan het vervolg van de weg en de woningen bij het meer worden ingetekend en ontwikkeld, de planprocedure Het plan moet nog verder worden uitgewerkt: grondopbrengsten berekenen, geurcirkel rond bedrijven intekenen, de veiligheid bij de aansluiting op de N-weg is nog in het geding. Het plan biedt de nodige ruimte. De kavelgrootte is 400 – 450 m². De kavelprijzen moeten nog door de gemeente worden vastgesteld. De wethouder mevrouw Boelsma merkt op dat er nu al kosten zijn gemaakt voor het stuk dat pas in een mogelijke tweede fase wordt ontwikkeld.

De gemeente heeft een akkoord vwb de ruimtelijke kwaliteitseisen van de Provincie. Na verdere uitwerking moet het plan nog naar het College van B&W en naar de Gemeenteraad.

Met bouw- en woonrijp maken kan worden gestart als 70% van de kavels is verkocht.

Vervolgens komen nog aan de orde de volgende vragen:

- over de mogelijke nieuwbouw van de basisscholen antwoordt de gemeente DFM dat met de Kadernota in mei bekend zal worden of het verzoek gehonoreerd zal worden. Voor de zomer is het verzoek dan afgehandeld;
- een vraag over scheef hangende lantaarnpalen: de gemeente vraagt om die te stellen via een melding op hun website;

- in de Menso Poppiusstraat is de proef met het eenrichtingsverkeer beëindigd en de borden weer in de eerdere tweerichtingstand gezet.

2b. Lyaemer – heeft zich afgemeld.

2c. DFMopGlas

Vanuit De Fryske Mienskip op Glas zijn Jaap Bosma en Anja Rombouts aanwezig. We hebben hen gevraagd in te gaan of de aansluitingen in Oosterzee gaan komen en wanneer. Jaap zegt:

DFMopGlas was in een langdurig proces terecht gekomen: de Provincie richt zich vooral op de zg witte adressen (adressen met nu een enkele aanbieder en een dun koperdraadje als verbinding) en heeft die aanleg gegund aan KabelNoord. DFMopGlas richt zich op het gezamenlijk leggen van de hoofdaansluiting. Waarom heeft het zo lang geduurd?

DFMopGlas wil (nog) geen kabel in de grond als 'wit' iet mee wil leggen. 70% van de kosten van het project zijn graafkosten.

In De Fryske Marren moeten in totaal 28.750 adressen worden aangesloten: 1.750 wit, 14.000 door KPN/Ziggo en 13.000 door DFMopGlas. Bij presentaties bij de gemeente heeft de gemeente DFM zich bereid verklaard om de nodige leningen / garanties voor leningen te verstrekken.

Er heeft zich door de verlaagde prijzen van aanleg van de kabel en van de randapparatuur nog een nieuwe partij (Glasvezelbuitenaf) gemeld voor de aansluiting van de grijze aansluitingen. DFMopGlas gaat daarmee en met KabelNoord nu om tafel. De gemeente DFM heeft de ambitie om samen op te gaan.

DFMopGlas verwacht in de maand mei terug te kunnen komen wanneer er duidelijkheid is. Op vragen vanuit de zaal antwoordt DFMopGlas:

- geen last te hebben van KPN en Ziggo;
- 5G is geen optie voor glasvezel: bij 5G gaan de frequenties omhoog en moeten 7 tot 10 maal meer masten geplaatst worden: met glasvezel krijgt een ieder een goed verbinding in huis.

2d. Aanjagers van de Tsjûkemar

Voorzitter Frans Heesen is aanwezig en vertelt:

De Aanjagers staat er voor om samen met de bewoners goede plannen te ontwikkelen: zij zijn gestart met 148 ideeën. De Aanjagers willen op basis van geluid zones in het meer leggen en op basis daarvan de plannen ontwikkelen: bij de snelweg is het meeste geluid, aan de oostzijde waar een kitesurfgebied wordt voorzien het minste.

De verschillende deelplannen zijn allemaal in een verschillend stadium van ontwikkeling.

Bijvoorbeeld over de fietspaden ligt er nog niet iets dat men kan laten zien. De Aanjagers zijn uiteindelijk op zoek naar iets waar iedereen "ja" tegen zegt.

Bijzonder trots is Frans op de eerste echte ontwikkeling, de survivalbaan die op dit moment in Oosterzee wordt aangelegd. Er zijn ook andere plannen in vergaande staat van voorbereiding: de Headammen nabij Sint Nyk, de waterskibaan op de Ulesprong. Harm de Jong bedankt namens de stichting Survivalbaan Eastersee de Aanjagers voor de medewerking.

Het plan Oosterzee-Oost is door de Werkgroep Oosterzee ontwikkeld. Bij het plan zijn veel mensen betrokken. Het plan is ontwikkeld op basis van een onderzoek door de Roelofsgroep en heeft ook als doel om het verslibben in de toekomst van de nieuwe jachthaven te voorkomen. De Aanjagers willen een slibstroom onderzoek voor het Tsjûmar, zoals dat nu voor het het Slotermeer wordt uitgevoerd.

Esther Schwartz en Annemarie Nieuwkerk vragen zich af waarom bij die planvorming de Zuivelweg niet is betrokken. Er zijn een aantal oproepen geweest via de website en via Facebook voor eerdere vergaderingen. **Toegezegd** wordt om de Zuivelweg expliciet uit te nodigen wanneer de volgende Werkgroep Oosterzee plaatsvindt.

De Aanjagers hebben ook contact met de basisscholen in het gebied over het gezamenlijk uitvoeren van projecten. Dit met als doel om jongeren het besef over het (eigen woon) gebied mee te geven. Leerdoelen zijn gesteld voor Marchjepolle, Tsjukepolle en Ganzetippe.

Een ander project van de Aanjagers zijn de jonge boeren. De vraag die met hen wordt uitgewerkt is wat zij over dertig jaar van hun boerenbedrijf over kunnen geven aan hun opvolgers.

3. Plaatselijk Belang Oosterzee – onze voorzitter Toine Trommelen vertelt over het afgelopen jaar en de voornemens voor 2019:

- de mudrun is in 2018 een hoogtepunt geweest, dat om het andere jaar weer zal worden georganiseerd;
- de planvorming Oosterzee-West en het overleg daarover met de gemeente heeft nogal wat tijd en energie gekost. Een half jaar geleden heeft het bestuur daar aan de bel getrokken, Anne en Jan hebben nieuwe berekeningen gemaakt. Gelukkig is de Provincie anders gaan denken over dit soort uitbreidingen.

- of we het in de toekomst gaan redden met de twee scholen in ons dorp is de vraag: de besturen lijken niet erg soepel en de seinen staan op rood;
- we hebben als eerbetoon de Lemster Bokking ontvangen voor de renovatie van het Gemaaltje/Vogelhut. Die eer gaat natuurlijk vooral naar de vrijwilligers, die daarmee bezig zijn geweest;
- wederom is het organiseren van de zeilregatta een succes geweest.

Voor dit jaar 2019 willen we organiseren:

- er is behoefte bij de jeugd om skate elementen bij het SSO te plaatsen, een oud plan dat eerder sneuvelde vanwege de kosten;
- zo ook proberen we trimtoestellen naar het dorp te krijgen;
- een drijvende stijger kunnen we goed gebruiken voor kleine bootjes;
- helaas is het nodig om het in de winterperiode door vandalisme beschadigde Gemaaltje/Vogelhut te repareren;
- het bestuur verheugt zich op het publiek beschikbaar komen van de survivalbaan;
- vanuit de Aanjagers is er een oproep zich te melden voor gebruik van drijvende vloten die worden gepland via hun evenementenkalender.

Op vragen uit de zaal komt nog het volgende aan de orde:

- voor wat betreft toezichtcamera's bij de havens wacht het bestuur nog op een derde offerte. Daarna wordt daar een beslissing over genomen;
- Plaatselijk Belang Oosterzee heeft samen met twee andere PB's een informatie avond over de Laagvliegroutes Lelystad georganiseerd. Gevraagd wordt naar de mening van het bestuur: de avond is uitsluitend informerend geweest, het bestuur heeft daar geen mening over;
- Vanuit de Oosterzee Regatta meldt Ingrid de Vries dat het drijvende vlot op 24 en 25 augustus goed gebruikt kan worden en mogelijk ook op 14 en 15 september, wanneer er een 60-tal solo's naar Oosterzee wil komen.

Pauze.

De voorzitter schorst de vergadering om te pauzeren.

Het deel van de vergadering na de pauze is voorbehouden aan de leden van PBO die stemrecht hebben over de Financiële jaarstukken 2018 van de vereniging, de begroting, de bestuursnotulen en de bestuursmutaties. Nog-niet-leden van Plaatselijk Belang Oosterzee zijn als toehoorder welkom, maar hebben geen stemrecht.

4. Notulen ALV 05 april 2018

De voorzitter heropent de vergadering.

Het verslag (concept 2) van de ALV staat op de website www.oosterzee.com en is rondgestuurd met de uitnodiging. Er zijn geen op- en aanmerkingen. Het verslag van de ALV van 05 april 2018 wordt vervolgens ongewijzigd vastgesteld.

5. Financien

5b1. Jaarstukken 2018

De kascontrolecommissie die bestaat uit Esther Schwartz en Annemarie Nieuwkerk is op 28 maart jl. bij de penningmeester op bezoek geweest en meldt de volgende bevindingen:

De commissie heeft de stukken gecontroleerd en beschrijft de administratieve werkwijze van de penningmeester: belegstukken achter de bankafschriften, facturatiemap, bonnenboek. Er is een verdeling van verantwoordelijkheden over meerdere mensen. De controle zelf is uitgevoerd middels een steekproef waarbij de commissie heeft gekeken naar: de aansluiting 2017-2018, de financiële middelen, de voorfinanciering van een derde partij, het afstoten van de Brette Hoanne, wat geen negatief financieel effect heeft, de camping heeft een goed resultaat gehad, liquide middelen zijn voldoende beschikbaar, het niet hoeven benutten van beschikbare budgetten door de Activiteitencommissie.

Samenvattend is de kascontrolecommissie van mening dat er sprake is van een goed onderbouwd verslag. De commissie stelt voor om de penningmeester en het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde beleid.

De penningmeester noemt de kernpunten van het beleid dat hij heeft gevoerd, met name het afstoten van de Brette Hoanne is een punt van aandacht geweest. Het resultaat is met € 1,6K licht negatief en onttrokken aan de reservepot. Het vermogen € 75K is gezond en na de piek in 2014 licht aan het dalen. Ook de liquide middelen zijn op orde. Er zijn reserveringen voor diverse projecten.

De penningmeester zegt dat Plaatselijk Belang gelden heeft om projecten mee uit te voeren, maar dat het nogal eens ontbreekt aan de mensen die een dergelijk project willen trekken. Hij doet een oproep aan de aanwezigen om zich aan te melden, of met een idee te komen, dat wat geld mag kosten.

Vervolgens besluit de ALV op voorstel van de voorzitter om de penningmeester en het bestuur decharge te verlenen voor het gevoerde financiële beleid over 2018;

5b2 Begroting 2019 en Investeringsplan 2019

De penningmeester presenteert de begroting voor het nu lopende jaar. Hij noemt daarbij:

- de bedragen nodig voor afschrijvingen, huisvesting, onderhoud en algemene kosten zijn van dezelfde grootte als het vorig jaar.
- het is van belang voor het dorp om de 2 AED's die aan het einde van hun tijd zijn gekomen te vervangen nu de gemeente DFM dat na de eerdere aanschaf niet doet. Het overgrote deel van de jaarlijkse gemeentelijke bijdrage aan het dorp is daarmee gemoed.
- het bedrag voor de podiumkar is eenmalig ivm de restauratie van de kar. De podiumkar kan gehuurd worden en is dit al geweest bij de Sinterklaasintocht in Lemmer en bij het Dickensfestival in december ook in Lemmer;
- voor de Sinterklaasintocht, Kerst en voor de Activiteitencommissie zijn kleinere bedragen beschikbaar om te besteden. Het bestuur ziet reikhalzend uit naar voorstellen en leden, die karren willen trekken;
- de penningmeester heeft in 2019 ook een bedrag gereserveerd voor de Eastersee Regatta.

Vanuit de leden wordt gevraagd om:

- het organiseren van een waterdag voor de jeugd;

Vervolgens besluit de ALV om de gepresenteerde Begroting 2019 goed te keuren.

Voor wat betreft de investeringen heeft de penningmeester gelden gereserveerd voor: het aangezicht van haven en camping, de entree van het dorp, het bouwen van een walsteiger, brug SSO, een nog uit te zetten project communicatie, de kerkklok van Oosterzee-Buren en diversen (wifi, fietspomp, oplaadpunt E-bikes). De verschillende posten worden toegelicht.

Vanuit de leden wordt gevraagd om:

- een investering te doen in het plan Oosterzee-Oost;
- met de eigenaar van de kerk in Buren om tafel te gaan over het weer werkend krijgen van de klok (eenmalige zaak, eigenaar verlicht zelf de toren, toren is door eigenaar gerestaureerd);
- de Wifi: wie gaat de opgeslagen data beheren, hoe zit het met de privacy?
- de fitness toestellen: ook daarvoor een oproep op de website zetten?
- herwaardering van het plan om een walsteiger te realiseren: na discussie wordt afgesproken om het opgenomen bedrag (=de eigen bijdrage van PBO) te schrappen;

Vervolgens besluit de ALV om het gepresenteerde Investeringsplan 2019 met uitzondering van de walsteiger goed te keuren.

5b3 Benoemen nieuw lid kascontrolecommissie

De Kascontrolecommissie die de jaarcijfers 2017 heeft beoordeelt bestaat uit Esther Schwartz en Annemarie Nieuwkerk. Esther Schwartz is aftredend en wordt door de voorzitter bedankt voor haar inspanningen. Harry Brinksma heeft zich aangediend als nieuw lid voor de commissie.

6. Bestuursmutaties

Vacature bestuursleden:

Maria Bouma is om persoonlijke redenen tussentijds uit het bestuur getreden. De voorzitter bedankt haar met enige hartelijke woorden en een bloemetje voor haar inspanningen.

Er hebben zich vooraf aan de vergadering geen kandidaten gemeld.

Rooster van aftreden: aftredend volgens rooster zijn Meindert Boon en Jan Wever. De beide heren zijn beschikbaar voor een nieuwe periode en per direct herbenoembaar. Bij acclamatie worden Meindert Boon en Jan Wever herbenoemd als bestuurslid. Johan Tabak heeft aangeboden om het komende jaar een paar keer mee te draaien in het bestuur.

7. Rondvraag en sluiting

Rondvraag: Geartsje Witteveen vestigt er de aandacht op dat op 12 april as. een informatiebord bij de schoorsteen wordt geplaatst. Een ieder is van harte welkom. Volgend jaar valt de eerste donderdag van april en daarmee de Algemene Leden Vergadering van Plaatselijk Belang Oosterzee op 02april2020.

Vervolgens sluit vervolgens om 22:25 uur de vergadering en dankt een ieder voor zijn/haar komst en inbreng.