

Toelichting op de visie

De onderwerpen zijn: wonen, economie, onderwijs, recreatie en natuur.

Wonen

Voor veel mensen zijn de belangrijkste redenen om in Oosterzee te wonen de landelijke omgeving, de rust, ruimte en het Tjeukemeer. Dat zijn de waarden die we moeten koesteren en bewaken.

Het aanbod van woningen dient een grote mate van diversiteit te hebben, zodat een ieder op basis van leeftijd en inkomen een plek kan vinden in Oosterzee. Duurzaamheid is daarbij het uitgangspunt zowel als wens van de bewoners maar ook uit economisch oogpunt.

Bestaande woningen dienen levensloopbestendig gemaakt te worden en de gemeente zal daarvoor flexibel om moeten gaan met de bouwvergunningen. Nieuwbouw dient in overleg met de geïnteresseerden gerealiseerd te worden, met als uitgangspunten: duurzaamheid, energie neutraal en levensloopbestendig. Om de juiste balans tussen de leeftijdsgroepen te handhaven zou een (tijdelijke) focus op starters op zijn plaats zijn.

Wij stellen voor een onderzoek in te stellen of het collectieve gebruik van energie haalbaar is voor alle bewoners en zo nodig dat onderzoek te herhalen.

De openbare voorzieningen zoals de haven en de camping, voetbalveld, speeltuin, SSO (Sport, Spel en Ontmoetingsplek), dienen in de toekomst als voorbeeld van duurzaamheid zowel qua onderhoud als voor energieverbruik.

Voor zelfstandig wonende senioren is het mogelijk een pre om een Multi Functionele Accommodatie (MFA) te bouwen waar niet alleen verschillende voorzieningen zijn, maar waardoor zelfstandig wonen ook langer mogelijk is. Al dan niet met passende (mantel)zorg.

Veiligheid vooral op de provinciale weg dient verbeterd te worden.

Economie

Oosterzee is een klein dorp en heeft hoofdzakelijk een functie als forensendorp. Hoewel er volgens de Kamer van Koophandel relatief veel bedrijven zijn gesitueerd, is het aanbod van arbeidsplaatsen niet overweldigend. We hebben natuurlijk Metaal Plus, Ter Schure, Superr en het Palletbedrijf. Verder zijn het vooral zoals in de volksmond genoemd éénpitters.

De snelweg A6 is voor ons dorp de start om snel in Heerenveen, Amsterdam of Utrecht te komen en velen maken hier, in ieder geval wekelijks, gebruik van.

De openbaar vervoer verbindingen dienen zeker in het weekend verbeterd te worden.

Om de bereikbaarheid van Oosterzee te vergroten zou het realiseren van veilige fietspaden om en rond het Tjeukemeer zeer welkom zijn, mede om toeristen aan te trekken.

Voor de werkgelegenheid is het wenselijk om een uitbreiding te realiseren van het aantal ondernemingen. Ondernemers kunnen hier wellicht een rol in spelen. Bedrijven mogen maximaal in de milieucategorie 3.1* vallen. Kleine bedrijfjes zouden ook een plek kunnen krijgen in een mogelijk te bouwen MFA (Multifunctionele Accommodatie). Bedrijven in de toeristische industrie kunnen een welkome aanvulling zijn van het huidige aanbod. Men zou kunnen denken aan (zeil)bootverhuur bij het Tjeukemeer, pensionachtige accommodatie etc.

Initiatieven om meer gebruik te maken van de mogelijkheden van het Tjeukemeer zowel in zomer als winter, verdienen ondersteuning van de dorpsbewoners. Gedacht moet worden aan wedstrijden voor (ijs)zeilen, schaatsen en zwemmen.

Forensen zijn zeer welkom in ons dorp. Maar laten we zorgen dat ook diegenen die in en rond het dorp hun brood willen verdienen, daartoe alle gelegenheid krijgen.

* milieucategorie 3.1:
hier onder vallen bijvoorbeeld camping/vakantiepark, drukkerij en grafisch bedrijf, opslag- en transportbedrijf, auto- en motorreparatiebedrijf, zwembad/badhuizen, hout- en metaalproductiebedrijf, intensieve veehouderij en schietvereniging.

Onderwijs

Uitgangspunt is goed basisonderwijs in het eigen dorp.

Een school zorgt voor levendigheid in het dorp. Ook bewoners die zelf geen schoolgaande kinderen hebben, zijn meer betrokken bij de dorpsgemeenschap als die een vitale, levendige uitstraling heeft. Beide besturen van de huidige scholen moeten in overleg met alle betrokkenen (ouders en leerkrachten), het basisonderwijs vormgeven in één gebouw voor beide scholen.

Waarom één gebouw?

In één gebouw kan de samenwerking geïntensiveerd dan wel verbeterd worden, denk bijvoorbeeld aan een gemeenschappelijke bibliotheek en gemeenschappelijke activiteiten zoals schoolzwemmen, sportdagen, projecten en tussenschoolse opvang.

Daarnaast biedt dit gebouw ruimte voor voorschoolse educatie (peuterspeelzaal) en buitenschoolse opvang. Een gezamenlijk gebouw voor peuterspeelzaal en scholen geeft tevens een betere waarborg voor een goede doorgaande lijn.

Multifunctioneel

Voor activiteiten die niet zo gemakkelijk te organiseren zijn in het café, kan het gebouw intensiever gebruikt worden, zoals zorgsteunpunt, bewegen voor ouderen, volksdansen, repetities van orkestjes en bandjes et cetera. Uiteraard steeds in goed overleg met de eigenaren van het plaatselijke café.

Duurzaamheid

Het project 'Zon zoekt school' van Natuur en Milieu geeft de mogelijkheid om duurzaam energie op te wekken en zo kosten te besparen.

Recreatie en natuur

Inwoners van Oosterzee genieten van de landelijke rust, maar er zal toch ook ingezet moeten worden op de ontwikkeling van de recreatieve mogelijkheden, die zich in ons dorp op een zeer natuurlijke wijze aandienen. Het dorp zal zich voor zijn leefbaarheid, voor nu en in de toekomst, voor bewoners en toeristen moeten profileren als een plek waar het uitstekend toeven en recreëren is.

Onder recreatie verstaan we de mogelijkheden die bewoners en toeristen hebben om in hun vrije tijd activiteiten te ondernemen voor ontspanning en vermaak.

Om recreatiemogelijkheden te realiseren dienen geen halve maatregelen genomen te worden. Hiermee bedoelen we dat een goede voorziening meestal uit meerdere facetten bestaat: een hoofdvoorziening en secundaire randvoorzieningen ter ondersteuning.

Voor de bewoners valt in bovenstaand kader te denken aan een goed verenigingsleven op het gebied van spel (bijv. kaartclubs), sport en cultuur. Hiervoor dient wel een geschikte locatie te worden gevonden. Gedeeltelijk voorziet het café in een zekere behoefte. Maar de reeds eerder genoemde Multi Functioneel Accommodatie behoort zeker tot de mogelijkheden om in de toekomst ook aan andere voorzieningen zoals onderwijs, medische verzorging en thuiszorg onderdak te kunnen bieden.

Ook aan de jeugd moet gedacht worden. Een Sport, Spel en Ontmoetingsplek (SSO) dient gerealiseerd te worden.

Bij voorzieningen voor bewoners en gasten/ toeristen, staat de ligging van Oosterzee aan het Tjeukemeer centraal. Watersport dient middels goede p.r. en organisatie tot ontwikkeling te komen. Daarbij is het vergroten en/of het verplaatsen van het strand erg belangrijk. Dit om aan de secundaire voorwaarde van bereikbaarheid middels goede parkeer- gelegenheid en goede sanitaire voorzieningen te kunnen voldoen.

Het organiseren van zwem- en zeilwedstrijden zoals eerder genoemd kan een goede stimulans zijn om de weg naar Oosterzee te vinden.

De horeca zal ook op de groeiende recreatiemarkt in moeten spelen. Voorzieningen aan het water zullen een aanzuigende werking hebben, ook vanaf de eilanden. Winkel, restaurant en eventueel hotel, kunnen door bestelsystemen en aangepaste openingstijden, inspelen op een grotere klantenkring.

Ook dient er een goede voorziening voor campers te komen. Camping, haven en strand zijn gebaat bij een goed beheer. Goede en vriendelijke benadering van de gasten werkt klantenbinding in de hand.

Ook zouden er meer fietspaden aangelegd kunnen worden met Oosterzee als begin- en eindpunt en wandelpaden rondom het dorp.

T.a.v. de natuur is het in de eerste plaats van belang, dat het huidige landschapskarakter behouden blijft. De dorpsentree aan beide zijden van het dorp moet verbeterd worden. De rommelige industriële binnenkomsten zouden door middel van passende groenvoorzieningen (bijv. bloembakken) een vriendelijker en meer uitnodigend karakter moeten krijgen.

De visie is bedoeld als meetlat voor toekomstige ontwikkelingen.

Elk nieuw plan of verandering in ons dorp zal aan de hand van dit document worden getoetst.